



SICURA / PRODOTTI DI RISPARMIO

Conto garanzia di locazione

Il conto risparmio per il deposito della pigione

Che cos'è

Il conto garanzia di locazione è un conto risparmio della gamma SICURA che raggruppa le soluzioni di risparmio differenziato proposte da BancaStato.

Un conto di risparmio vantaggioso, ideale per persone fisiche e imprese che desiderano assicurare la garanzia affitti concordata nel contratto di locazione e vi offre la possibilità di maturare interessi.

A chi si rivolge

A persone fisiche e imprese che hanno la necessità di depositare una garanzia di locazione per un immobile in Svizzera.

Quali sono i vantaggi

- Garanzia dello Stato
- Nessuna spesa di chiusura annuale
- Saldo consultabile 24h/24 con InLinea
- Chiusura annuale del conto al 31.12 gratuita
- La garanzia di locazione rimane a vostro nome
- Possibilità di prelevare gli interessi

Come richiederlo

Potete rivolgervi ai consulenti BancaStato o contattare lineaDIRETTA al numero 091 803 71 11.

Divise del conto

È possibile aprire un conto garanzia di locazione unicamente in CHF.

Prodotti complementari

— InLinea BancaStato (in sola visione)

Prezzi e condizioni del conto garanzia di locazione

Apertura del conto	Gratuita	
Durata/scadenza	Durata del contratto di locazione	
Estinzione del conto	CHF 50 Solo se non si hanno altri conti PRIMA e SICURA Bloccato fino alla notifica scritta del locatore	
Limiti di prelevamento	Possibile prelevare solo gli interessi maturati	
Preavvisi di prelevamento	Nessuno	
Divisa	CHF	
Chiusura conto e conteggio interessi	Annuale	
Usanza	360/360	
Estratto conto	Annuale Semestrale Trimestrale Mensile/Quindicinale/Settimanale Giornaliero	Gratuito CHF 1/mese CHF 2/mese CHF 5/mese CHF 10/mese
Attestato fiscale annuale	Gratuito	
Spese di tenuta / gestione conto	Gratuita	
Traffico pagamenti	Non possibile	
Imposte e bolli	— Imposta preventiva del 35% sugli interessi — Nessun bollo cantonale o federale	

Spese relazione bancaria

Spese di spedizione e di gestione della documentazione cartacea¹	CH e FL posta B CH e FL posta A Estero posta A	CHF 0.20 per pagina, min. CHF 1.20 CHF 0.20 per pagina, min. CHF 1.50 CHF 0.40 per pagina, min. CHF 2.50
Altre spese (ad es. spese banche terze)	Riaddebitate	

1. Gratuito fino ai 25 anni

Per maggiori informazioni non esitate a:

- contattare il vostro consulente di fiducia
- rivolgervi allo sportello di qualsiasi agenzia BancaStato
- telefonare a linea DIRETTA BancaStato al numero 091/803 71 11 (lu-ve: 08.00/18.00)
- consultare il sito: bancastato.ch

noi per voi

